

यूको बैंक

UCO BANK

(A Govt. of India undertaking)

Honours Your Trust

एन सी ई

एन सी ई

एन सी ई

ई-ऑक्शन विक्रीची सार्वजनिक सुचना

(चल / अवल संपत्तीचे वर्णन)

विमपुसिटीइंशुरान एवढ रिक्मप्टरुवशन ऑफ फाइनेन्सियल अँडिटेड अँड एम्प्लोईमेंट ऑफ शिफ्टुरिटी इंटेरेस्ट

(सरकेली) अँड 2002 च्या अटीनुसार)

ज्याअधी बँकेच्या अधिकृत अधिक-याने सरकेसी अधिनियम 2002 च्या कलम 13(2) अन्वये विमॉड नोंटीस जारी केली आहे आणि त्यानंतर सरकेसी अधिनियम 2002 च्या कलम 13(12) अंतर्गत अधिका-याच्या वापरामध्ये कलम 13(4) सरकेसी कायदा 2002 चा बँकेच्या ताब्यात घेतलेल्या मालमत्ता ताब्यात घेतल्या आहे

प्राधिकृत अधिक-याच्या कर्मतेनुसार अधोरेखित झालेल्या ई-लिवावाव्दारे सार्वजनिक मालमत्ता खाली विक्री करून मालमत्ता खरेदीदारांकडून निविदा मागविल्या जाण-या रथावर मालमत्तेच्या "जसे आहे जिथे आहे " आणि " जे आहे ते आहे " या आधारावर खरेदीसाठी निविदा मागविल्या आहे

मालमत्ता तपासणीची तारीख व वेळ 27.01.2025 ते 29.01.2025 स. 11.00 ते सायं. 4.00 वाजे दरम्यान (मुदती काळता)

ईएमडी व कागदपत्रे सादर करण्याची अंतिम तारीख व वेळ 29.01.2025 रोजी सायं. 4.00 वाजे पर्यंत

ई-ऑक्शन ची तारीख व वेळ 30.01.2025 ला दु. 1.00 ते सायं. 5.00 दरम्यान

अ. क्र.	कर्जदार / जमानतदार यांचे नाव व पत्ता	ए) मांग सुचनेची तारीख बी) सुचनेनुसार देव स्वकम सी) ताब्याची तारीख डी) वर्तमान धकदाकी	ए) राखित किंमत बी) ईएमडी स्वकम सी) बोली वाडीव स्वकम
1.	मेसर्स. संकल्प सेल्स कार्पोरेशन प्रोप्रा श्री. सचिन सुखदेव मेथाम (रामटेक शाखा) ईमेल आयडी : ramtek@ucobank.co.in संपर्क व्यक्ती: अनेक वान वारे संपर्क क्रमांक: 9923300029	ए) 13.12.2023 बी) 28.04.194.39/- लाख सी) 07.01.2025 (सांकेतिक) डी) रु. 28,22,618.39/- लाख अधिक लागू न केलेला व्याज	अ) रु. 37.50 लाख बी) रु. 3.750 लाख सी) रु. 10,000
(सांकेतिक ताबा) प्लॉट नं. 7 असलेले व्यावसाईक दुकान, सर्वे नं. 89, पीएच नं. 38, मौजा नं. 380, मौजा शितलवाडी, शिवायंस पेट्रोल पंप जवळ, मनसर ते रामटेक रोड, जिपी- शितलवाडी (परसोड) शितलवाडी ता. रामटेक जि. नागपूर श्री. सचिन सुखदेव मेथाम यांच्या नावाची, घतुसिमा- पुर्व प्लॉट नं. 6, पश्चिम प्लॉट नं. 8, उत्तर प्लॉट नं. 49 आणि 50, दक्षिण सविंस आणि मनसर ते रामटेक रोड			
2.	मेसर्स. अनहंत इंस्टिट्यूट प्रायवेट लि. कार्परेटर श्रीमती. सीमा निरंजन अग्रवाल, कार्परेटर श्रीमती. कवीता गोपाल अग्रवाल, जमानतदार श्री. निरंजन श्रीराम अग्रवाल (माऊंट रोड शाखा) ईमेल आयडी : nagmou@ucobank.co.in संपर्क व्यक्ती: चारुस मिश्रे संपर्क क्रमांक: 9168921166	ए) 18.06.2024 बी) 34,27,410.39 लाख सी) 13.06.2023 (सांकेतिक) डी) रु. 34,46,876.39/- लाख अधिक लागू न केलेला व्याज	संपत्ती क्र. 1 अ) रु. 18.90 लाख बी) रु. 1.89 लाख सी) रु. 10,000 संपत्ती क्र. 2 अ) रु. 14.85 लाख बी) रु. 1.485 लाख सी) रु. 10,000
(सांकेतिक ताबा) संपत्ती क्र 1 शॉप नं. एस-26 कार्पेट एरिया 17.56 चौ.मी (बिल्ट अप एरिया 19.527 चौ.मी) दुसरा मजला " रतन प्लाझा" महानगर हाऊस नं. 887, वार्ड नं. 32, क्षेत्रफळ सुमारे 2541.125 चौ.मी सिटी सर्वे नं. 2375, शिट नं. 49, मौजा- शिताबडी, ता आणि जि. नागपूर सोबतच अधिभाजित 0.369% टक्के वाटा आणि व्याज जमीन जनरल आणि / प्रतिबंधित कॉमन एरिया आणि सुविधा बिल्डिंग सोबतच सर्व सहाय्य आणि राईट एसेमेंट व्यावर, रेल्वे स्टेशन पुर्व गेट येथे स्थित, संज्ञा मार्केट, नागपूर, ता. आणि जि. नागपूर, श्री. निरंजन अग्रवाल (जमानतदार) यांच्या नावाची आणि घतुसिमा- पुर्व लेन, पश्चिम स्टेशन मेन रोड, उत्तर: श्री. चावला आणि अग्रवाल यांची संपत्ती, दक्षिण रेल्वे चौ संपत्ती			
(सांकेतिक ताबा) संपत्ती क्र 2 शॉप नं. एस-12 कार्पेट एरिया 13.80 चौ.मी (बिल्ट अप एरिया 15.327 चौ.मी) दुसरा मजला " रतन प्लाझा" महानगर हाऊस नं. 887, वार्ड नं. 32, क्षेत्रफळ सुमारे 2541.125 चौ.मी सिटी सर्वे नं. 2375, शिट नं. 49, मौजा- शिताबडी, ता आणि जि. नागपूर सोबतच अधिभाजित 0.270% टक्के वाटा आणि व्याज जमीन जनरल आणि / प्रतिबंधित कॉमन एरिया आणि सुविधा बिल्डिंग सोबतच सर्व सहाय्य आणि राईट एसेमेंट व्यावर, रेल्वे स्टेशन पुर्व गेट येथे स्थित, संज्ञा मार्केट, नागपूर, ता. आणि जि. नागपूर, श्रीमती. सीमा निरंजन अग्रवाल यांच्या नावाची आणि घतुसिमा- पुर्व लेन, पश्चिम स्टेशन मेन रोड, उत्तर: श्री. चावला आणि अग्रवाल यांची संपत्ती, दक्षिण रेल्वे चौ संपत्ती			
3.	मेसर्स. ठाकुरजी डेअरी प्रोप्रा श्रीमती. प्रणाली सुधिरसिंग ठाकुर श्री. मुखतार ए. सिद्धकी (जमानतदार) (इतवरी 0039) शाखा) ईमेल आयडी : itwari@ucobank.co.in संपर्क व्यक्ती: राजनी गंगा दास संपर्क क्रमांक: 9048422150	ए) 03.02.2023 बी) 37,62,635.63/- लाख सी) 16.08.2024 (प्रत्यक्ष) डी) रु. 31,19,649.39/- लाख अधिक लागू न केलेला व्याज	अ) रु. 26.25 लाख बी) रु. 2.625 लाख सी) रु. 10,000
(प्रत्यक्ष ताबा) सर्व आर.सी.सी सुपरस्ट्रक्चर कॉंप्रॅसिंग अपार्टमेंट / प्लॉट नं. 201, दुसरा मजला " थोराम अपार्टमेंट " या नावाने ओळखली जाणारी बिल्डिंग, प्लॉट नं. 20 / ए-भाग-1, मौजा बोरगाव, खा. नं. 123 / 3,124 / 2,125 / ए,126 / 2, 128 आणि 129 शिट नं. 136 / 41, 31, सिटी सर्वे नं. 483 / 1, महानगर हाऊस नं. 482 / ए / 102, वार्ड नं. 61, दिनाशॉ फॅक्ट्री जवळ स्थित, बोरगाव, गोरवाडा रोड, नागपूर, ता. आणि जि. नागपूर श्री. मुखतार ए सिद्धकी जमानतदार यांच्या नावाची घतुसिमा- पुर्व: इमारतीची मॉर्जिन, पश्चिम: इमारतीची मॉर्जिन, उत्तर: इमारतीची मॉर्जिन, दक्षिण: प्लॉट नं. 202			
4.	अल्का प्रमोद वानखेडे, श्री. प्रितेश प्रमोद वानखेडे शाखा : सोमलवाडा ईमेल आयडी : samalw@ucobank.co.in संपर्क व्यक्ती: राहुल शंकरवार संपर्क क्रमांक: 7775976940	ए) 08.09.2017 बी) 20,76,250.83 सी) 28.02.2020 (प्रत्यक्ष) डी) रु. 20,79,750.83/- अधिक लागू न केलेला व्याज	ए) रु. 13.00 लाख बी) रु. 1.30 लाख सी) रु. 10000
(प्रत्यक्ष ताबा) रहिवासी तुमजली नं. 38 तळ मजला प्लॉट नं. 38 खा. नं. 177 / 4, पी.एच.नं. 73 रहिवासी रिक्म 'ड्रिमलॅंड पार्क' रा. चणकापुर येथे स्थित, एपी बार आणि रेस्टॉरंटच्या मागे, कोराडी खापरखेडा रोड नागपूर, मौजा - चणकापुर, ग्रामपंचायत - चणकापुर ता-सावनेर जि. नागपूर, श्रीमती. अल्का प्रमोद वानखेडे आणि श्री. प्रितेश प्रमोद वानखेडे यांच्या नावाने. घतुसिमा: पुर्वेस: प्लॉट नं. 37, पश्चिमेस- प्लॉट नं. 39, उत्तरेस - रस्ता, दक्षिणेस- खा. नं. 177			
5.	मेसर्स. दुर्गाशक्ती युक्स प्रा लि. (अकोला शाखा) ईमेल आयडी : akolam@ucobank.co.in संपर्क व्यक्ती: अजित मोहारे संपर्क क्रमांक: 9420576085	ए) 08.06.2023 बी) रु. 18,26,69,555.40/- सी) 30.08.2024 (जवळ) डी) रु. 17,85,27,517.72/- अधिक लागू न केलेला व्याज	संपत्ती नं. 1 ए) रु. 115.83 लाख बी) रु. 11.583 लाख सी) रु. 25,000 संपत्ती नं. 2 ए) रु. 185.18 लाख बी) रु. 18.518 लाख सी) रु. 25,000 संपत्ती नं. 3 ए) रु. 128.75 लाख बी) रु. 12.875 लाख सी) रु. 25,000 संपत्ती नं. 4 ए) रु. 335.20 लाख बी) रु. 33.520 लाख सी) रु. 25,000

(प्रत्यक्ष ताबा) 1) रहिवासी हाऊस क्षेत्रफळ 648.45 चौ. मी., प्लॉट नं. 58 / 1 येथे स्थित, नजुल शिट नं. 34-ए, वार्ड नं. 14, जगदंबा रौड जुनुना, खागगाव, रच. श्रीमती दुर्गादेवी फकिरचंद सुरेका (यांचे कायदेशीर वारस) यांच्या नावाने घतुसिमा: पुर्व: सरकारी रस्ता, पश्चिम: महानगर नाली आणि त्यानंतर चंद्रप्रभा ओगकार यांचे घर, उत्तर : अमृतलाल एस. शिरालाल श्रीवलभ आणि कन्हैयालाल सिताराम यांचे घर, दक्षिण: रस्ता आणि नाला

(प्रत्यक्ष ताबा) 2) खुला प्लॉट नं. 1 ते 53, क्षेत्रफळ 13231.00 चौ. मी., गट नं. 323, तलाव रोड येथे स्थित, दुर्गाशक्ती फूड्स प्रायवेट लिमिटेड जवळ, मौजे जुनुना, ता. खागगाव, जि. बुलडाणा, श्री. लक्ष्मीकांत फकिरचंद सुरेका, श्री. श्रीकांत फकिरचंद सुरेका आणि श्री. शशीकांत फकिरचंद सुरेका यांच्या नावाने. घतुसिमा: पुर्व: जुना तलाव रोड आणि गट नं. 332 आणि 308, पश्चिम: मायक्रोटेलिफोन घ्या दिशेने रस्ता, साजनपुर जुनुना शिव, उत्तर: गट नं. 324 शेतजमिन, दक्षिण: गट नं. 307 शेतजमिन

(प्रत्यक्ष ताबा) 3) खुला प्लॉट नं. 1 ते 69, क्षेत्रफळ 1 एच. 72 आर, गट नं. 27, तलाव रोड येथे स्थित, दुर्गाशक्ती फूड्स प्रायवेट लिमिटेड जवळ, मौजे जुनुना, ता. खागगाव, जि. बुलडाणा. रच. श्रीमती दुर्गादेवी फकिरचंद सुरेका (यांचे कायदेशीर वारस) आणि श्री शशीकांत फकिरचंद सुरेका. घतुसिमा: पुर्व: श्री. सुरेका यांचे शेत आणि रस्ता, पश्चिम: श्री गौरव यांचे शेत, उत्तर: नाला आणि श्री जगन्नाथ जाधव यांचे शेत, दक्षिण: श्री. चौहान बांधार यांचे शेत

(प्रत्यक्ष ताबा) 4) खुला प्लॉट नं. 1 ते 135, क्षेत्रफळ 26157.80 चौ. मी. गट नं. 308, तलाव रोड येथे स्थित, दुर्गाशक्ती फूड्स प्रायवेट लिमिटेड जवळ, मौजे जुनुना, ता. खागगाव, जि. बुलडाणा, श्री. लक्ष्मीकांत फकिरचंद सुरेका, श्री. श्रीकांत फकिरचंद सुरेका आणि शशीकांत फकिरचंद सुरेका यांच्या नावाने. घतुसिमा: पुर्व: श्री. फेडीया आणि सान्दा यांचे शेत, पश्चिम: गट नं. 323 आणि 307, उत्तर: श्री. फेडीया यांचे शेत आणि कार्ट रोड, दक्षिण: श्री. सान्दा यांचे शेत

6. श्री. तुषार मधुकर भोरे प्रितेश प्रमोद वानखेडे (शाखा : सोमलवाडा)
ईमेल आयडी : samalw@ucobank.co.in
संपर्क व्यक्ती: राहुल शंकरवार
संपर्क क्रमांक: 7775976940

ए) 01.03.2023
बी) 15,22,191.00
सी) 22.08.2023 (प्रत्यक्ष)
डी) रु. 15,92,421.75/- + व्याज

अ) रु. 13.62 लाख
बी) रु. 1.362 लाख
सी) रु. 10,000

प्लॉट नं. 403, चौथा मजला, मातृतिथ अपार्टमेंट, प्लॉट नं. 76, सर्वे नं. 29 / 3, मौजे- उमरखेड, जि- अकोला आणि घतुसिमा- पुर्व: लेआउट प्लॉट नं. 77, पश्चिम: प्लॉट नं. 402, उत्तर: लेआउट प्लॉट नं. 79, दक्षिण: प्लॉट नं. 401

7. श्री. येरव्या अकुवारी वेंकट स्वामी श्रीमती. हेमलता वेंकटस्वामी अकुवारी बल्लारपुर शाखा
ईमेल आयडी : ballar@ucobank.co.in
संपर्क व्यक्ती: सुनित कुल्लु
संपर्क क्र.: 787697253

ए) 07.06.2022
बी) 6,72,553.16
सी) 07.09.2022 (प्रत्यक्ष)
डी) रु. 6,40,534/- + व्याज

अ) रु. 5.99 लाख
बी) रु. 5.99 लाख
सी) रु. 10,000

(प्रत्यक्ष ताबा) जमिनीचा सर्व भाग आणि तुकडा बेअरिंग प्लॉट नं. 4, सर्वे नं. 54 (भाग) टी. एस. नं. 06 डब्लुसीएल हॉस्पिटल च्या मागे राजुरा रा. मौजा - धोपटाला, ता. राजुरा आणि जि.-चंद्रपुर, संपूर्ण एरिया 206 चौ. मी. (2220.07 चौ. फूट) श्री. येरव्या अकुवारी वेंकट स्वामी यांच्या नावाने. घतुसिमा: पुर्वेस- सर्वे नं. 54 चे लेआउट, पश्चिमेस - प्लॉट नं. 3, उत्तरेस - डब्लुसीएल ची जमिन, दक्षिणेस- 9 मी. रूंद रस्ता.

8. श्री. विजयसिंह धनिरामसिंह ठाकुर बल्लारपुर शाखा
ईमेल आयडी : ballar@ucobank.co.in
संपर्क व्यक्ती: सुनित कुल्लु
संपर्क क्र.: 787697253

ए) 31.10.2012
बी) 4,02,854.00
सी) 16.08.2014 (प्रत्यक्ष)
डी) रु. 4,88,866/- + व्याज

अ) रु. 4.00 लाख
बी) रु. 0.40 लाख
सी) रु. 10,000

(सांकेतिक ताबा) प्लॉट बेअरिंग नं. 34, 35, सर्वे नं. 386 / 2, टी.एस. नं. 06, रा. मौजा साखरवाही येथे स्थित, ता. आणि जि. चंद्रपुर संपूर्ण एरिया 383.11 चौ. मी. (4123.54 चौ. फूट) श्री. विजयसिंह धनिरामसिंह ठाकुर घतुसिमा: पुर्वेस - 6 मी. रूंद रस्ता, पश्चिमेस- लेआउट प्लॉट नं. 40 आणि 41, उत्तरेस- 9 मी. लेआउट रस्ता, दक्षिणेस- प्लॉट नं. 36

9. मेसर्स मोहिय एजेंसीज, शाखा : अमरावती
ईमेल आयडी : amrava@ucobank.co.in
संपर्क व्यक्ती: कुमार अरसीत झा
संपर्क क्रमांक: 7366064246

ए) 12.05.2014
बी) 2666060.80/-
सी) 16.08.2014 (सांकेतिक)
25.09.2014 (प्रत्यक्ष)
डी) रु. 2567333.67/- अधिक लागू न केलेला व्याज

ए) रु. 14.55 लाख
बी) रु. 1.45 लाख
सी) रु. 25000

सर्व भाग आणि तुकडा शॉप संपत्ती श्री. गिरीश भनवारीलालजी छगानी यांच्या नावावर आहे. शॉप नं. 5 आणि 6 क्षेत्रफळ 220 चौ.फु. मौजे पावठन अमरावती येथे स्थित, प्रगणे बडनेरा, ता. आणि अमरावती, अमरावती नगरपालिकेच्या हद्दीत, नजुल शिट नं. 81-सी प्लॉट नं. 107 क्षेत्रफळ 152.6 चौ.मी. जय अंबे कॉम्प्लेक्स, केबी पटेल मार्केट जवाहर गेट च्या आत अमरावती आणि घतुसिमा- पूर्व: श्री. कारवा यांचे घर, पश्चिम: कॉम्प्लेक्सचा रस्ता, उत्तर: श्री पटेल यांची शॉप नं. 7, दक्षिण: श्री मलानी यांची शॉप नं. 4.

10. मेसर्स. छगानी एजेंसीज, शाखा : अमरावती
ईमेल आयडी : amrava@ucobank.co.in
संपर्क व्यक्ती: कुमार अरसीत झा
संपर्क क्रमांक: 7366064246

ए) 15.02.2014
बी) 3649557.00/-
सी) 06.06.2014 (सांकेतिक)
21.12.2017 (प्रत्यक्ष)
डी) रु. 2055196.65/- अधिक लागू न केलेला व्याज

ए) रु. 23.58 लाख
बी) रु. 2.358 लाख
सी) रु. 10000

जमिनीचा सर्व भाग आणि तुकडा मौजे पेट अमरावती, प्रगणे बडनेरा ता. आणि जि. अमरावती नगर पश्चिम नजुल शीट नं. 81 डी प्लॉट नं. 2 क्षेत्रफळ 64.77 चौ.मी. जुनी निवासी जी + 2 मजली इमारत नोंदणीकृत श्रीमती फुलकंकरबाई भनवारीलाल छगानी यांच्या नावावर आहे आणि घतुसिमा: पूर्व रोड, पश्चिम : महेशवरी भवन, उत्तर: राधाकृष्ण मंदिर, दक्षिण : आसाराम सोलंके यांचे घर.

11. सी सोनल श्रीकांत कलंती आणि श्री. श्रीकांत हरगोविंद कलंती शाखा : अमरावती शाखा
ईमेल आयडी : amrava@ucobank.co.in
संपर्क व्यक्ती: कुमार अरसीत झा
संपर्क क्रमांक: 7004637640

ए) 12.06.2023
बी) 1072826.00/-
सी) 19.08.2023 (सांकेतिक)
डी) रु. 1060579.10/- अधिक लागू न केलेला व्याज

ए) रु. 15.16 लाख
बी) रु. 1.516 लाख
सी) रु. 10000

प्लॉट नं. ए-110, बिराम सिटी, सर्वे नं. 3 / 1, प्लॉट नं. 1,2,3 मौजे- नांभोरा खुर्द, अमरावती-4, 4607 आणि घतुसिमा: पश्चिम: खुली जागा, पुर्व: प्लॉट नं. ए-108, दक्षिण: प्लॉट नं. ए-109, उत्तर: खुली जागा.

12. योगेश नरसिंगराव इळमे शाखा : भुसावळ शाखा
ईमेल आयडी : bhuwal@ucobank.co.in
संपर्क व्यक्ती: राजन कुमार
संपर्क क्रमांक: 8294752391

ए) 22.07.2021
बी) 8,59,541.60/-
सी) 02.11.2021 (सांकेतिक)
डी) रु. "9,50,467.61/- अधिक लागू न केलेला व्याज

ए) रु. 10.22 लाख
बी) रु. 1.022 लाख
सी) रु. 10000

(सांकेतिक ताबा) संपत्तीचा सर्व भाग आणि तुकडा समाविष्ट सर्वे नं. 88, प्लॉट नं. 88, क्षेत्रफळ 505.8 चौ.मी. उत्तरेकडील अर्जदारचा क्षेत्रफळ 66.89 चौ.मी. एवढा हिस्सा आहे, रा - सातारे, ता - भुसावळ, जि - जळगाव योगेश नरसिंगराव इळमे यांचे नावावर आहे. घतुसिमा : पूर्व : प्लॉटचा उर्वरित भाग, पश्चिम : प्लॉटचा उर्वरित भाग, उत्तर : प्लॉट नं. 93, दक्षिण : प्लॉटचा उर्वरित भाग.

13. श्री. दिलीप भगवानराव खोत्रागडे श्रीमती. नंदिनी दिलीप खोत्रागडे (न्यू माजरी 0913) शाखा)
ईमेल आयडी : newmaj@ucobank.co.in
संपर्क व्यक्ती: सोरभ विजय सातपुते
संपर्क क्रमांक: 8552054626

ए) 15.04.2021
बी) 11,83,412.50
सी) 02.02.2022 (सांकेतिक)
डी) रु. 11,71,669.76/- अधिक लागू न केलेला व्याज

अ) रु. 14.50 लाख
बी) रु. 1.45 लाख
सी) रु. 10,000

(सांकेतिक ताबा) सर्व भाग आणि तुकडा प्लॉट नं. 104 पहिला मजला कैलाश अपार्टमेंट बांधलेले प्लॉट नं. 12 आणि 13 सर्वे नं. 36 / 1 ग्रामपंचायत संपत्ती नं. 1672, वार्ड नं. 4, गाव नं. 105, रा. महादेव नगर येथे स्थित, मौजा विखलगाव ता. कणी जि. यवतमाळ दिलीप भगवानराव खोत्रागडे यांच्या नावाने आहे. पुर्व: प्लॉट नं. 103 पश्चिम: 9 मी. लेआउट रोड, उत्तर: लेआउट बाउंड्री, दक्षिण: प्लॉट नं. 101

14. मेसर्स गुलामाली किराणा आणि जनरल स्टोर्स प्रोप्रा. मो. कलीम मो. खलील नयिन माजरी शाखा
ईमेल आयडी :
संपर्क व्यक्ती: सोरभ सातपुते
संपर्क क्र.: 8552054626

ए) 01.03.2017
बी) 7,99,150/-
सी) 23.06.2017 (सांकेतिक)
डी) रु. 8,35,213/- अधिक लागू न केलेला व्याज

अ) रु. 8.66 लाख
बी) रु. 0.86 लाख
सी) रु. 10,000

(सांकेतिक ताबा) वळवलेले रिकामे प्लॉट नं. 22, 23, 32, 33 सर्वे नं. 352 / 2 प्लॉट रा. मौजा वनुजा पंचायत समिती कोरा चंद्रपुर मो. कलीम यांच्या नावाने, घतुसिमा: पुर्वेस- 7.5 मी. रूंद रस्ता, पश्चिमेस - 7.5 मी. रूंद लेआउट रस्ता, उत्तरेस - लेआउट प्लॉट नं. 21 आणि 34, दक्षिणेस - लेआउट प्लॉट नं. 24 आणि 31.

अटी व शर्तीनुसार :
1) प्राधिकृत अधिक-याच्या उत्तम ज्ञान आणि माहितीनुसार, मालमतेवर कोणतीही अडचण नाही आणि वैधानिक धकदाकी (जर असेल तर) ज्ञात नाही. तथापि, बोलीदारांनी स्वतःच्या अडचणीबद्दल स्वतःची स्वतंत्र चौकशी केली पाहिजे, मालमत्ता / आयचे खर्चक आणि स्वतःची तपासणी व समायोजन करणे आवश्यक आहे. 2) शाराकीय / रथानिक स्वराज्य संरक्षणापर्यंत वैधानिक धर्मीत / देयके इत्यादी ज्ञात नाहीत आणि यशस्वी बोलीदार असल्यास ती घेतील. 3) एम्पेव निविदात्मकशाखा बाबतीत, त्याच्या बोली स्वरूपात नमूद केलेली बोली स्वकम कमीतकमी एका काडीव मूल्यांनी सुचारित करणे आवश्यक आहे, नाहीतर विक्री रद्द / रद्दगिती केली जाईल. 4) यशस्वी बोलीदाराने बोलीच्या रकमेच्या 25% विक्रीच्या तारखेला किंवा नंतर दुसरा दिवशी कामकाजाच्या वेळेस जमा करणे आवश्यक आहे. 5) शिल्लक 75% बोली स्वकम विम्ववी पुढी झाल्यापरासुन 15 दिवसाच्या आत अदा करणे आवश्यक आहे 6) कृपया जर यशस्वी बोलीदार नियोजित तारखेपर्यंत देय स्वकम जमा करू शकत नाही तर विक्री रद्द केली जाईल आणि या बोलीशी संबंधित यशस्वी बोलीदाराची रक्कत जप्त केली जाईल. 7) यशस्वी बोलीदार कायद्यानुसार मालमत्तेच्या नोंदणीसाठी देय शुल्क / फी सहन करेल. 8) यशस्वी बोलीदाराला विक्रीचे पुढीकरण पत्र अधिकृत अधिक-यांशी कर्जदाराने बँकेच्या करासच्या धकदाकीसह इतर खाससह निविदा दिल्यास विक्रीची पुढी केली जाणार नाही अशा परिस्थितीत यशस्वी बोलीदाराने पाठविलेली संपूर्ण रक्कम बँक व्याजशिवाय परत करेल. 9) लॉग इन आयडी पासवर्ड तयार करणे, डेटा अपलोड करणे, बिड डेक्कपुमेंटस सबमिट करणे, प्रशिक्षण / प्रालयशिक, ऑनलाईन इंटर-से-बिडिंगवरील अटी व शर्ती इत्यादीसाठी आवश्यक असणारी इच्छुक निवेदक वेबसाइट <https://BAANKNET.com> वर भेट देऊ शकतात. कोणत्याही मालमतेशी संबंधित अडचणीसाठी वर दिलेल्या टेलफोननुसार संपर्क साधावा. 10) इच्छुक बोलीदार / खरेदीदारांना मदत करण्यासाठी बँकेने त्यांचे शाखा कार्यालय सूलभूत काळी कर मजून नियुक्त केले आहे 11) मालमत्तेचे मूल्य 50 लाखपेक्षा जास्त असल्यास यशस्वी बोलीदाराला 1% टीडीएर द्यावा लागेल. ही सार्वजनिक सूचना नियम 9(1) नुसार सिफ्टुरिटी इंटरॅस्ट (एम्प्लोईमेंट) सन्स 2002, अंतर्गत कर्जदार आणि जमानतदारांना 15 दिवस वैधानिक विक्री नोंटीस देखील मानली जाईल. 12) सभाष्य खरेदीदार मालमत्तेविषयी अधिक माहितीसाठी <https://BAANKNET.com> वेबसाइटला भेट देऊ शकतात.

दिनांक : 13.01.2025.
स्थळ : नागपूर

अधिकृत अधिकारी,
यूको बँक